

**Villa in VENDITA - AREZZO - GENERICA**

**descrizione:** Vendesi nei pressi di Arezzo, in zona estremamente panoramica, ex casa colonica immersa nel verde, completamente ristrutturata distribuita su due piani fuori terra con portico su due lati e forno a legna. Il piano terra è composto da: ingresso, salone con camino, sala da pranzo, cucina e lavanderia con antilavanderia. Al primo piano abbiamo salotto di collegamento fra i due piani con sala lettura e veranda chiusa con vista su Arezzo. Un bellissimo giardino circonda la proprietà, dotato di campo da tennis e calcetto, illuminazione, vasca idromassaggio, pozzo artesiano e vasca per la raccolta delle acque piovane.

**prezzo:**                      **Data di aggiornamento scheda:** 24/lug/2017

**CARATTERISTICHE**

prezzo	
nuova costruzione	NO
Superficie	mq.280
Condizione	ottimo
Condizioni dei locali	
Disponibilita'	-
Servizi	2
Num. vani	6
Num. camere	3
Balcone	SI
Terrazzo	
Mansarda	NO
Classe energetica	G

Cantina	SI
Giardino	privato
Piano	su più livelli
Totale Piani	2
Spese cond. mensili	
Ascensore	
Cucina	abitabile
Riscaldamento	autonomo
Condizionatore	
Box	garage + posto
Mq. Box	
Unita' Immobiliare	
PE	0 kWh/mq annuo